आवश्यक

समय–सीमा

छत्तीसगढ़ शासन
राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग
मंत्रालय
महानदी भवन, नवा रायपुर अटलनगर,रायपुर

क्रमांक एफ 4–07 / सात–1 / 2019 नवा रायपुर,अटलनगर, दिनांक 04 / 12 / 2020

प्रति,

समस्त कलेक्टर,
छत्तीसगढ

विषयः– नगरीय क्षेत्रों में भूमि के आबंटन / अतिक्रमित भूमि का व्यवस्थापन तथा पट्टों की भूमि में भूमिस्वामी हक प्रदान करने के संबंध में की गई कार्यवाही की अद्यतन जानकारी उपलब्ध कराने बावत ।

संदर्भः– इस विभाग का समसंख्यक ज्ञापन दिनांक 11 / 9 / 2019, दि.26 / 10 / 2019, दिनांक 03 मार्च, 2020, दिनांक 20 मई, 2020,दिनांक 25 अगस्त, 2020 तथा ज्ञापन क्रमांक एफ 4–20 / सात–1 / 2020 दिनांक 30,31 / 7 / 2020

-----000---

उपरोक्त विषयक संदर्भित पत्रों का कृपया अवलोकन करें । नगरीय क्षेत्रों में 7500 वर्गफुट तक भूमि आबंटन / अतिक्रमित भूमि का व्यवस्थापन तथा पट्टों की भूमि का भूमिस्वामी हक में परिवर्तन करना, परिवर्तित वार्षिक भू–भाटक की वसूली , नजूल पट्टों का नवीनीकरण तथा व्यपवर्तन प्रकरणों के निराकरण संबंधी अद्यतन जानकारी निर्धारित प्रपत्र में प्रत्येक माह की 07 तारीख तक उपलब्ध कराने के निर्देश दिये गये हैं।

2/ उल्लेखनीय है कि राज्य शासन के द्वारा समय–समय पर जारी किये गये आदेश / निर्देशों के अनुसार नगरीय क्षेत्रों में 7500 वर्गफुट तक भूमि आबंटन / अतिक्रमित भूमि का व्यवस्थापन तथा पट्टों की भूमि का भूमिस्वामी हक में परिवर्तन पर वित्तीय वर्ष 2020–21 की प्रचलित गाईड लाइन दर में **दिनांक 31 मार्च, 2021 तक की अवधि के लिए 30 प्रतिशत की विशेष छूट** दी गई है । साथ ही देय राशि के आधार पर **दिनांक 31 मार्च, 2021 तक की अवधि में निष्पादित लिखतों पर अधिकतम रूपये 2000 / –स्टाम्प शुल्क एवं रूपये 2000 / –पंजीयन शुल्क** निर्धारित किया गया है।

3/ माननीय मुख्यमंत्री जी की मंशा अनुरूप शासन की उक्त योजनाओं का लाभ आम जनता को तत्काल उपलब्ध कराने एवं वित्तीय लक्ष्यों की प्राप्ति हेतु प्राप्त एवं लंबित आवेदनों का निराकरण **दिनांक 31 मार्च, 2021 के पूर्व** किया जाना है । इस संबंध में माननीय मुख्यमंत्री जी द्वारा दिसम्बर के अंतिम सप्ताह में समीक्षा की जाएगी । अतएव इस हेतु **सितम्बर, 2019 से लेकर 15 दिसम्बर, 2020 की स्थिति** में समेकित प्रगति की अद्यतन जानकारी संलग्न निर्धारित प्रपत्रों में प्राथमिकता के आधार पर राजस्व विभाग के ई–मेल revenue.cg@ nic.in तथा ई–मेल clr-cg@ nic.in में **दिनांक 17/12/2020 तक** उपलब्ध कराना सुनिश्चित करें ।

संलग्नः– प्रपत्र–5

R. Shandilya

(रीता शांडिल्य)
सचिव
छत्तीसगढ़ शासन
राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग

पृ0क्रमांक एफ 4–07/सात–1/2019 नवा रायपुर,अटलनगर, दिनांक 04/12/2020

प्रतिलिपिः–

1/ समस्त संभागीय आयुक्त, छत्तीसगढ़

2/ संचालक भू–अभिलेख, इन्द्रावती भवन, अटल नगर, नवारायपुर छत्तीसगढ़

की ओर सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु अग्रेषित।

R. Shandilya

सचिव
छत्तीसगढ़ शासन
राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग

नगरीय क्षेत्रो में भूमि आबंटन प्रकरणों का निराकरण

क्र	जिला का नाम	बंटन हेतु चिन्हाकित भू खंड		प्राप्त आवेदन		निराकृत आवेदन			लंबित प्रकरण		रिमार्क
		संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	प्राप्त राशि (राशि लाख में)	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
2											
3											
योग											

(2)

नगरीय क्षेत्रो में अतिक्रमित भूमि के व्यवस्थापन प्रकरणों का निराकरण

क्र	जिला का नाम	चिन्हांकित अतिक्रमित भू खंड		प्राप्त आवेदन		निराकृत आवेदन			लंबित प्रकरण		रिमार्क
		संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीट में)	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	प्राप्त राशि (राशि लाख में)	संख्या	क्षेत्रफल (वर्गफीटमें)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1											
2											
3											
योग											

नगरीय क्षेत्र में गैर रियायती दर में आबंटित भूमि के फ्री होल्ड प्रकरणों का निराकरण

क्र	जिला का नाम	गैर रियायती दर में वितरित पटटो की संख्या	प्राप्त आवेदन	निराकृत आवेदन		लंबित प्रकरण	रिमार्क
				संख्या	प्राप्त राशि (राशि लाख में)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							
योग							

नगरीय क्षेत्र में रियायती दर में आबंटित भूमि के फ्री होल्ड प्रकरणों का निराकरण

क्र	जिला का नाम	रियायती दर में वितरित पटटो की संख्या	प्राप्त आवेदन	निराकृत आवेदन		लंबित प्रकरण	रिमार्क
				संख्या	प्राप्त राशि (राशि लाख में)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
2							
3							
योग							

5

परिवर्तित वार्षिक भू-भाटक वसूली की जानकारी

(राशि लाख में)

कुल परिवर्तित खातो की संख्या	कुल परिवर्तित भूमि का क्षेत्रफल (हेक्ट. में)	परिवर्तित भूमि के विरुद्ध निर्धारित वार्षिक भू भाटक	परिवर्तित भूमि के विरुद्ध वर्तमान राजस्व वर्ष के प्रारंभ में गत वर्षों के कुल लंबित भू-भाटक	वर्तमान राजस्व वर्ष में गत वर्षों के लंबित भू-भाटक के विरुद्ध वसूली गयी राशि	वर्तमान राजस्व वर्ष में वसूल की गई कुल वार्षिक भू-भाटक की राशि	ऐसे परिवर्तित खातो का विवरण जिसके विरुद्ध 15 वर्षो का भू- भाटक एक साथ प्राप्त हो गया है		इस राजस्व वर्ष में परिवर्तित किये गए भूमि का विवरण			रिमार्क
						संख्या	प्राप्त कुल राशि	संख्या	निर्धारित वार्षिक भू-भाटक	प्रकरणों की संख्या जिसमे 15 वर्षो का एकमुश्त प्राप्त भू- भाटक जमा किया गया है	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12